

Warszawa, dn. 4 czerwca 2025 r.

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „AR-Moczydło” działając na podstawie § 43 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „AR-Moczydło” zwołuje Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „AR-Moczydło” w dniu **30 czerwca 2025 r.** w Szkole Podstawowej nr 16, ul. Wilczy Dół 4, w godz. **17:30-21:30** sala- jadalnia.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni „AR-Moczydło”.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Odczytanie pełnomocnictw.
5. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
6. Sprawozdanie Zarządu z działalności spółdzielni za okres od 1.01.2024 r. do 31.12.2024 r.
7. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za okres od 1.01.2024 r. do 31.12.2024 r.
8. Sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „AR-Moczydło” za okres od 1.01.2024 r. do 31.12.2024.
9. Podjęcie uchwał w sprawach
 - 1) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2024 r.
 - 2) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2024 r.
 - 3) podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2024 r.
 - 4) przyjęcie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2024 r.
 - 5) udzielenia absolutorium członkom Zarządu.
 - 6) zmiany Statutu Spółdzielni
 - 7) Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2022r.
10. Zgłaszanie i prezentacja kandydatów w wyborach uzupełniających do Rady Nadzorczej na kadencję 2023-2026.
11. Wybory uzupełniające do Rady Nadzorczej na kadencję 2023-2026.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania drogi do M.St. Warszawy.
13. Ogłoszenie wyników wyborów uzupełniających do Rady Nadzorczej.
14. Wolne wnioski.
15. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni „AR-Moczydło”.

Zastępca Prezesa Zarządu

SM „AR-Moczydło”

Prezes Zarządu

SM „AR-Moczydło”

**Informacje o zasadach obradowania przez
Walne Zgromadzenie S.M. „AR-Moczydło”.**

Projekty uchwał oraz druk pełnomocnictwa zostaną wyłożone w biurze spółdzielni i będą dostępne dla członków spółdzielni **od dnia 12.06.2025 r.** w godzinach pracy biura tj. w poniedziałki, środy i czwartki w godz. Od 10:00 do 14:00 oraz wtorki od 11:00 do 18:00.

Materiały na Walne Zgromadzenie zostaną zamieszczone na stronie internetowej w zakładce „Walne Zgromadzenie - 2025”.

Głosowanie nad uchwałami odbywać się będzie przy użyciu mandatów zapewniających możliwość głosowania jawnego. Wyniki głosowań nad uchwałami oraz wyniki wyborów do Rady Nadzorczej będzie ogłaszała Komisja Mandatowo-Skrutacyjna.

Członkowie uczestniczący w Walnym Zgromadzeniu otrzymają mandaty w dwóch kolorach (inny kolor mandatu dla Pełnomocnika) konieczne do przeprowadzenia głosowań oraz do zgłaszania się do udziału w dyskusji.

Mandaty do głosowania będą wydawane członkom spółdzielni po okazaniu dokumentów tożsamości i pełnomocnikom po okazaniu właściwie sporządzonego pełnomocnictwa.

Pełnomocnik może reprezentować wyłącznie jednego członka spółdzielni.

Pełnomocnictwo do głosowania ustanowione przez członka spółdzielni musi zawierać jego dane osobowe, adres oraz nr PESEL oraz dane osobowe, adres zamieszkania i PESEL pełnomocnika.

Art. 8.³ ust. 10, 11, 12 i 13 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych:

„ 10. Projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad walnego zgromadzenia lub jego wszystkich części mają prawo zgłaszać: zarząd, rada nadzorcza i członkowie. Projekty uchwał, w tym uchwał przygotowanych w wyniku tych żądań, powinny być wykładane na co najmniej 14 dni przed terminem walnego zgromadzenia lub jego pierwszej części.

11. Członkowie mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądania, o których mowa w ust. 10, w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia walnego zgromadzenia lub jego pierwszej części. Projekt uchwały zgłaszanej przez członków spółdzielni musi być poparty przez co najmniej 10 członków.

12. Członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem walnego zgromadzenia lub jego pierwszej części.

13. Zarząd jest zobowiązany do przygotowania pod względem formalnym i przedłożenia pod głosowanie na Walnym Zgromadzeniu projektów uchwał i poprawek zgłoszonych przez członków spółdzielni. ”

Niniejsze zawiadomienie zostanie zamieszczone na stronie internetowej spółdzielni www.ar-moczydlo.waw.pl oraz wywieszone na tablicach ogłoszeń, zgodnie z § 44 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „AR-Moczydło”.

Zarząd i Rada Nadzorcza serdecznie zapraszają do uczestniczenia w **Walnym Zgromadzeniu w dniu 30.06.2025 r. w godz. 17:30 – 21:30.**