

RADCA PRAWNY

Barbara Wrońska

19.02.2025.

RADA NADZORCZA
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„AR-Moczydło”
ul. Mielczarskiego 8, 02-798 Warszawa

UCHWAŁA NR 4/2025

Rady Nadzorczej SM „AR-Moczydło”
z dnia 12 lutego 2025 r.

w sprawie: przyjęcia Planu remontowego na 2025 w nieruchomościach:
Mielczarskiego 8 i 10 oraz Pod Lipą 8 oraz stawek w poz. „fundusz remontowy”.

§ 1.

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 52 ust. 1 pkt 1 Statutu Spółdzielni postanawia zatwierdzić Plan Remontów na rok 2025 w poszczególnych budynkach:

Mielczarskiego 8 i 10

na kwotę: 550 063,75 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt tysięcy sześćdziesiąt trzy złote, 75/100)

Pod Lipą 8

na kwotę: 210 415,50 zł (słownie: dwieście dziesięć tysięcy czterysta piętnaście złotych, 50/100)

Co daje łączną kwotę: 760 479,25 zł. (słownie: siedemset sześćdziesiąt tysięcy czterysta siedemdziesiąt dziewięć złotych, 25/100)

§ 2.

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 52 ust. 1 pkt 15 Statutu Spółdzielni ustala wysokość miesięcznych opłat w pozycji „fundusz remontowy” dla właścicieli i uprawnionych z tytułu spółdzielczych własnościowych praw do wszystkich typów lokali (tj. mieszkalnych, użytkowych oraz miejsc postojowych) znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „AR-Moczydło” dla poszczególnych budynków w wysokości:

Mielczarskiego 8 i 10

5,00 zł/m² (słownie: pięć złotych za 1 metr m² powierzchni)

Pod Lipą 8

5,00 zł/m² (słownie: pięć złotych za 1 metr m² powierzchni)

RADA NADZORCZA
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„AR-Moczydło”
ul. Mielczarskiego 8, 02-798 Warszawa

§ 3.

Załącznik nr 1, tj. Plan remontów na 2025 r. stanowi integralną część uchwały

§ 4.

Załącznik nr 2, tj. Uzasadnienie do Planu remontów na 2025 r. stanowi integralną część uchwały

§ 5.

Niniejsza uchwała w zakresie par. 1 wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 6.

1. Niniejsza uchwała w zakresie par. 2 wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01 czerwca 2025 r.
2. Z dniem 01 czerwca 2025 r. uchyla się uchwałę Rady Nadzorczej Nr 4/2020 z dnia 23 września 2020 r.

PRZEWODNICZĄCY
[Podpis]
RADA NADZORCZA

WICEPRZEWODNICZĄCY
[Podpis]
RADA NADZORCZA

Sekretarz
[Podpis]
Rada Nadzorczej