

RADCA PRAWNY

Barbara Wrońska

12.02.2025.

RADA NADZORCZA
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„AR-Moczydło”
ul. Mielczarskiego 8, 02-798 Warszawa

UCHWAŁA NR 1/2025

Rady Nadzorczej SM „AR-Moczydło”
z dnia 12 lutego 2025 r.

w sprawie: przyjęcia Planu gospodarczo - finansowego w SM „AR-Moczydło” na 2025 rok oraz ustalenia stawek w poz. „opłaty eksploatacyjne zależne od Spółdzielni”.

§ 1.

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 52 ust. 1 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „AR-Moczydło” przyjmuje Plan gospodarczo - finansowy w SM „AR-Moczydło” na 2025 rok w poszczególnych budynkach:

Mielczarskiego 8 i 10 na kwotę kosztów:

1 747 051,54 zł. (słownie: jeden milion siedemset czterdzieści siedem tysięcy pięćdziesiąt jeden złotych, 54/100)

Pod Lipą 8 na kwotę kosztów:

646 238,36 zł. (słownie: sześćset czterdzieści sześć tysięcy dwieście trzydzieści osiem złotych, 36/100)

Co daje łączną kwotę kosztów Spółdzielni na kwotę:

2 393 289,90 zł. (słownie: dwa miliony trzysta dziewięćdziesiąt trzy tysiące dwieście osiemdziesiąt dziewięć złotych 90/100)

§ 2.

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 52 ust. 1 pkt 15 Statutu Spółdzielni ustala wysokość miesięcznych opłat w pozycji „opłaty eksploatacyjne zależne od Spółdzielni” dla właścicieli i uprawnionych z tytułu spółdzielczych własnościowych praw do **wszystkich typów lokali** (tj. mieszkalnych, użytkowych oraz miejsc postojowych) znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „AR-Moczydło” dla poszczególnych budynków w wysokości:

Mielczarskiego 8 i 10

4,85 zł/m² (słownie: cztery złote 85/100 za 1 metr m² powierzchni)

RADA NADZORCZA
Spółdzielnia Mieszkaniowa
„AR-Moczydło”
ul. Mielczarskiego 8, 02-798 Warszawa

Pod Lipą 8

4,76 zł/m² (słownie: cztery złote 76/100 za 1 metr m² powierzchni)

§ 3.

Rada Nadzorcza przyjmuje jednostkę rozliczeniową kosztów eksploatacyjnych - metr kwadratowy (1m²) powierzchni użytkowej lokalu (mieszkalnego, użytkowego oraz miejsca postojowego).

§ 4.

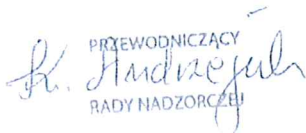
1. Zał. nr 1. tj. Plan gospodarczo-finansowy na 2025 r. stanowi integralną część uchwały.
2. Zał. nr 2 tj. Uzasadnienie do Planu gospodarczo-finansowego na 2025 r. stanowi integralną część uchwały

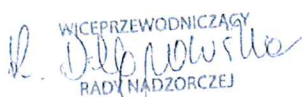
§ 5.

Niniejsza uchwała w zakresie par. 1 wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

§ 6.

1. Niniejsza uchwała w zakresie par. 2 wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01 czerwca 2025 r.
2. Z dniem 01 czerwca 2025 r. uchyla się uchwałę Rady Nadzorczej Nr 18/2016 z dnia 28 lipca 2016 r. i uchwałę Rady Nadzorczej Nr 33/2017 z dnia 27 grudnia 2017 r.


PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ


WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ


Sekretarz
RADY NADZORCZEJ