

## UCHWAŁA NR 5 /2023

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW  
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "AR-Moczydło" W WARSZAWIE

z dnia 20 lipca 2023 r.

*w sprawie zatwierdzenia i przeznaczenia nadwyżki bilansowej za 2022 r.*

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy *Prawo Spółdzielcze* i § 42 ust. 1 pkt 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "AR-Moczydło" w Warszawie uchwała się, co następuje:

## § 1.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "AR-Moczydło" w Warszawie zatwierdza nadwyżkę bilansową za 2022 r. w kwocie **13.757,24 zł** i postanawia przeznaczyć ją w całości na fundusz remontowy spółdzielni w podziale na nieruchomości:

- Mielczarskiego 8 i 10 – w kwocie **9.945,81 zł**,
- Pod Lipą 8 w kwocie – **3.811,43 zł**.

*(Uwaga: jeśli fundusz zasobowy nie osiąga wysokości wniesionych przez członków Spółdzielni udziałów (bilans ujemny funduszu) to przynajmniej 5% nadwyżki bilansowej należy przeznaczyć na zwiększenie funduszu zasobowego – zgodnie z art. 76 Prawa Spółdzielczego.*

*W związku z tym, gdyby okazało się, że środki na funduszu są niższe niż udziały członków to proponuję zmodyfikować § 1 w następujący sposób: „Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "AR-Moczydło" w Warszawie zatwierdza nadwyżkę bilansową za 2022 r. w kwocie 13.757,24 zł i postanawia przeznaczyć 95% nadwyżki bilansowej odpowiadającej kwocie 13.069,38 na fundusz remontowy spółdzielni w podziale na nieruchomości:*

- Mielczarskiego 8 i 10 – w kwocie **9.448,52. zł**,*
- Pod Lipą 8 w kwocie – **3.620,86 zł**.*

*oraz 5% nadwyżki bilansowej odpowiadającej kwocie 687,86. na fundusz zasobowy. ”).*

*W takiej sytuacji nadwyżkę budżetową należy pomniejszyć o kwotę 687,86. zł (5% nadwyżki bilansowej) i powiększyć o tą samą wysokość pozycję funduszu zasobowego. Majątek spółdzielni nie ulegnie żadnej zmianie, jest to tylko czynność rachunkowa.*

## § 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## § 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi S.M. "AR-Moczydło" w Warszawie.

## § 4.

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Radzie Nadzorczej S.M. "AR-Moczydło" w Warszawie.

W głosowaniu jawnym oddano:

- głosów za. ....
- głosów przeciw .....  
.....
- głosów wstrzymujących się .....

Uchwała została /nie została \*podjęta

.....  
Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

.....  
Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

\* niepotrzebne skreślić

