

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „AR – MOCZYDŁO”**  
02-798 Warszawa, ul. Mielczarskiego 8

---

**REGULAMIN**  
**RADY NADZORCZEJ**  
**SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „AR – MOCZYDŁO”**

Załącznik  
do uchwały Walnego Zgromadzenia  
SM „AR – Moczydło”  
Nr ~~2~~0 z dnia 30 czerwca 2016 r.

## § 1

Rada Nadzorcza działa na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (Dz. U. z 2016 r. poz. 21), przepisów ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013 r. poz. 1222 ze zm.), postanowień Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej AR – Moczydło oraz postanowień niniejszego Regulaminu.

## § 2

1. Rada Nadzorcza składa się od 3 do 5 osób wybieranych w głosowaniu tajnym przez Walne Zgromadzenie spośród członków spółdzielni obecnych na zebraniu.
2. Kadencja członka Rady Nadzorczej nie może trwać dłużej niż 3 lata i rozpoczyna się od dnia Walnego Zgromadzenia, które dokonało wyboru, do dnia Walnego Zgromadzenia zwołanego w zwyczajnym trybie w trzecim roku kadencji, które dokonało wyboru członków Rady Nadzorczej na kolejną kadencję.
3. Członek Rady Nadzorczej może być odwołany z jej składu przed upływem kadencji przez Walne Zgromadzenie większością 2/3 głosów; w szczególności powodem odwołania może być rażące naruszenie Statutu albo uporczywe uchylanie się od uczestniczenia w pracach Rady.
4. W razie ustąpienia członka Rady Nadzorczej lub odwołania go przed upływem kadencji - wybrany na jego miejsce członek Rady pełni swe funkcje do końca kadencji całej Rady Nadzorczej.
5. Członkowie Rady Nadzorczej mogą być wybierani ponownie po upływie kadencji. Nie można być członkiem Rady Nadzorczej dłużej niż przez dwie kolejne kadencje Rady Nadzorczej.
6. W skład Rady Nadzorczej nie mogą wchodzić osoby będące pracownikami Spółdzielni. Uchwała w sprawie wyboru takiej osoby do Rady Nadzorczej jest nieważna. Z chwilą nawiązania stosunku pracy ze Spółdzielnią przez członka Rady Nadzorczej ustaje jego członkostwo w Radzie Nadzorczej.

## § 3


Pierwsze posiedzenie nowo wybranej Rady Nadzorczej zwołuje przewodniczący Walnego Zgromadzenia bezpośrednio po Walnym Zgromadzeniu, które dokonało wyboru członków Rady Nadzorczej, nie później niż w terminie 1 miesiąca od dnia posiedzenia Walnego Zgromadzenia. Na pierwszym posiedzeniu Rada wybiera ze swego grona Prezydium.

## § 4

1. Posiedzenia Rady Nadzorczej zwołuje Przewodniczący lub zastępca Przewodniczącego w miarę potrzeb - przynajmniej raz na miesiąc.
2. Na wniosek członka Rady lub na wniosek Zarządu posiedzenie powinno być zwołane najpóźniej w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia wniosku, a porządek obrad powinien obejmować sprawy wymienione we wniosku.

## § 5

1. Termin i porządek obrad posiedzeń Rady Nadzorczej ustala Przewodniczący Rady Nadzorczej w uzgodnieniu z pozostałymi członkami Prezydium z zastrzeżeniem § 4 ust. 2 niniejszego Regulaminu.



2. Zawiadomienie o terminie posiedzenia Rady wykonuje się telefonicznie lub e-mailem na 7 dni wcześniej, chyba że termin posiedzenia ustalono na ostatnim posiedzeniu.
3. Dopuszcza się rozszerzenie porządku obrad najpóźniej na posiedzeniu Rady.
4. Rozszerzenie porządku obrad wymaga zgody większości członków Rady obecnych na posiedzeniu i jest potwierdzane w protokole z posiedzenia Rady Nadzorczej.
5. Protokół z posiedzenia Rady podpisuje Przewodniczący lub osoba prowadząca posiedzenie w jego zastępstwie, Sekretarz oraz protokolant. Wnioski o sprostowanie lub uzupełnienie protokołu członkowie Rady mogą zgłaszać najpóźniej na następnym posiedzeniu.
6. Członek Rady Nadzorczej ma prawo domagania się wpisania do protokołu zdania odrębnego. Odmowa sprostowania lub uzupełnienia protokołu wymaga dla swej skuteczności uchwały Rady.
7. Protokół z ostatniego posiedzenia powinien być przygotowany i dostępny dla członków Rady oraz Zarządu najpóźniej w dniu następnego posiedzenia.

#### § 6

1. W posiedzeniach Rady Nadzorczej mogą uczestniczyć z głosem doradczym członkowie Zarządu Spółdzielni oraz zaproszeni goście.
2. Rada Nadzorcza może zasięgać opinii rzeczoznawców.

#### § 7

1. Uchwały Rady Nadzorczej zapadają zwykłą większością oddanych głosów. W przypadku równej liczby głosów „za” i „przeciw”, rozstrzyga głos Przewodniczącego.
2. Uchwały Rady są ważne, jeśli były objęte porządkiem obrad.

#### § 8

1. Rada Nadzorcza podejmuje uchwały w głosowaniu jawnym.
2. Przewodniczący zobowiązany jest zarządzić głosowanie tajne na żądanie co najmniej 1/3 członków Rady obecnych na posiedzeniu.

#### § 9

1. Członkowie Rady Nadzorczej powinni przy wykonywaniu swych obowiązków dolożyć najwyższej staranności wynikającej z charakteru działalności tego organu.
2. Członkowie Rady Nadzorczej odpowiadają wobec Spółdzielni za szkodę wyrządzoną działaniem lub zaniechaniem sprzecznym z prawem lub postanowieniami Statutu Spółdzielni, chyba że nie ponoszą winy.
3. Jeżeli szkodę, o której mowa w ust. 2 wyrządziło kilku członków Rady Nadzorczej, odpowiadają za szkodę solidarnie.

#### § 10

Rada Nadzorcza jest obowiązana do udzielenia odpowiedzi na skargi i wnioski członków Spółdzielni w terminach przewidzianych Statutem Spółdzielni.



Niniejszy regulamin uchwalony został przez Walne Zgromadzenie SM „AR -  
Moczydło” w dniu 30 czerwca..... 2016 r.

*Miley*