

Protokół Nr 2/2022  
z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Ar-Moczydło z dnia 11.01.2022.

Wyszczególnienie	Treść
<b>Data posiedzenia</b>	11.01.2022.
<b>Godz. rozp. i zak. posiedzenia</b>	18.00 – 20:00
<b>Lista obecności/ Osoby uczestniczące</b>	<u>Wg listy obecności (w załączeniu):</u> Anna Grodner, Tomasz Suprowicz, Ewa Dudzińska,
<b>Osoby zaproszone/ Osoby uczestniczące</b>	Prezes Spółdzielni A. Skutkiewicz, Wice Prezes Z. Furman, Mecenasa R. Sikora , Główna księgowa M. Resiak
<b>Zdalnie</b>	
<b>Imię i nazwisko przew. Obrad</b>	Anna Grodner
<b>Porządek obrad</b>	1. Sprawa uchwały wyodrębnienia mieszkań 2. Sprawa planu finansowo-gospodarczego za rok 2022, Wykonania planu finansowego za rok 2021 przynajmniej za 9 miesięcy oraz jego korekty 3. Sprawa rozliczenia ciepła 4. Sprawa wykonania wniosków polustracyjnych – wysłanie do Związku Sp. Mieszkaniowych 5. Sprawa nieruchomości Pod Lipą 8 i własności gruntu 6. Windykacja
<b>Wnioski do porządku obrad</b>	Brak
<b>Dyskusja i wnioski</b>	Adn. 1. Zarząd nie opracował tabeli służącej procesowi wyodrębnienia z wymiarami zasobów mieszkaniowych. RN zobowiązuje Zarząd do przedstawienia takiego dokumentu do 16 lutego b.r.  Adn. 2. Zarząd nie przedstawił w dn. 11.01 wykonania planu finansowo- księgowego za 9 miesięcy 2021 r., projektu uchwały korygującego ten plan ani projektu planu finansowo-gospodarczego na rok 2022. RN zobowiązuje Zarząd do przedstawienia tych dokumentów na następnym spotkaniu w dn. 25.01 i pisemnego wyjaśnienia tych opóźnień  Ad 3, Zarząd nie przedstawił rozliczeń ciepła na spotkaniu w dniu 11 stycznia 2022r. RN zobowiązuje Zarząd do pisemnego przedstawienia powodów tego opóźnienia w dn 25.01 i podania terminu rozesłania tych rozliczeń do mieszkańców.  Ad 4. Zarząd poinformował, że takie pismo zostanie wysłane w ciągu najbliższych 2ch tygodni.  Ad 5. Zarząd przygotowuje odpowiedź na jakim etapie jest sprawa w Urzędzie Gminy na następne spotkanie  Ad 5, Zarząd poinformował o 4 wezwaniach, które , o ile nic w tej sprawie się nie rozstrzygnie zostaną skierowane do Sądu do końca stycznia br. Podejmowane są dalsze działania – kolejni dłużnicy są analizowani i przesyłana jest ich dokumentacja do Kancelarii Prawnej, która podejmie dalsze kroki windykacyjne

*Am* *h*

	<p>Tematy na posiedzenie w dniu 25. 01.2022 r.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Sprawa uchwały wyodrębnieniowej</li> <li>2. Plan finansowo gospodarczy – korekta za rok 2021 i na rok 2022.</li> <li>3. Rozliczenie kosztów ciepła</li> <li>4. Pismo w sprawie wykonania wniosków Listu polustracyjnego – wysłanie do Związku Sp. Mieszkaniowych</li> <li>5. Sprawa nieruchomości Pod Lipą 8 i własności gruntu</li> <li>6. Windykacja</li> </ol>
<b>Treść podjętych uchwał:</b>	Brak
<b>Załączniki:</b>	1. Lista obecności na posiedzeniu RN w dniu 07.12.2021.

Oprac. TS

Wiceprzewodniczący pełniący obowiązki przewodniczącego : Anna Grodner -  
Członkowie : Tomasz Suprowicz -  
Ewa Dudzińska -

WICEPRZEWODNICZĄCY

RADY NADZORCZEJ

Członek  
Radz Nadzorczej

Członek  
Radz Nadzorczej

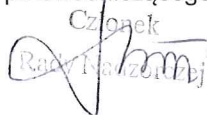
Protokół Nr 3/2022  
z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Ar-Moczydło z dnia 28.01.2022.

Wyszczególnienie	Treść
Data posiedzenia	28.01.2022.
Godz. rozp. i zak. posiedzenia	10.00 – 11:00
Lista obecności/ Osoby uczestniczące	<u>Wg listy obecności (w załączeniu):</u> Anna Grodner, Tomasz Suprowicz, Ewa Dudzińska,
Osoby zaproszone/ Osoby uczestniczące	
Zdalnie	
Imię i nazwisko przew. Obrad	Anna Grodner
Porządek obrad	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Omówienie materiałów przesłanych przez Zarząd Spółdzielni</li> <li>2. Plan finansowo-gospodarczy na r. 2022</li> <li>3. Rozliczenie ciepła</li> <li>4. Windykacja</li> </ol>
Wnioski do porządku obrad	Brak
Dyskusja i wnioski	<p>Adn. 1. Zarząd opracował tabelę służącą procesowi wyodrębnienia z wymiarami zasobów mieszkaniowych.</p> <p>Ad 2. Zarząd nie przedstawił dotychczas wykonania planu finansowo- księgowego za 9 miesięcy 2021 r., projektu uchwały korygującego ten plan ani projektu planu finansowo-gospodarczego na rok 2022. RN zobowiązuje Zarząd do przedstawienia tych dokumentów na następnym spotkaniu w dn. 01.02 i pisemnego wyjaśnienia tych opóźnień</p> <p>Ad 3, Zarząd nie przedstawił rozliczeń ciepła .RN zobowiązuje Zarząd do pisemnego przedstawienia powodów tego opóźnienia w dn 01.02 i podania terminu rozesłania tych rozliczeń do mieszkańców.</p> <p>Ad 4, Zarząd przygotował szczegółowe zestawienie dłużników. Na spotkaniu w dn. 01.02 zostaną omówione działania podjęte w sprawie windykacji zadłużeń.</p> <p>Tematy na posiedzenie w dniu 01. 02.2022 r. takie jak w protokole nr. 2.</p>
Treść podjętych uchwał:	Brak
Załączniki:	1. Lista obecności na posiedzeniu RN w dniu 07.12.2021.

Wiceprzewodniczący pełniący obowiązki przewodniczącego : Anna Grodner -  
Członkowie : Tomasz Suprowicz -  
Ewa Dudzińska -



Członek  
Rady Nadzorczej



Członek  
Rady Nadzorczej

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
**RADY NADZORCZEJ**

