

PROTOKÓŁ Nr 34/2022
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „AR- Moczydło”
w dniu 10.08.2022 r.

W posiedzeniu Zarządu S.M. „AR-Moczydło” udział wzięli:

- Renata Matysiak-Siery - Prezes Zarządu,
- Krystyna Lubas - Wiceprezes Zarządu.

Porządek posiedzenia:

- 1.** Zarząd rozpoczął postępowania windykacyjne wobec mieszkańców, którzy mają zadłużenia powyżej 1.000,00 zł, natomiast wobec osób uchylających się od wnoszenia opłat co najmniej od trzech miesięcy - sprawy zostaną skierowane na drogę postępowania sądowego. Informację o zadłużeniu na poszczególne budynki wywieszono na drzwiach wejściowych do klatek schodowych. W załączeniu przedmiotowy wykaz.
- 2.** Zarząd ustalił z wykonawcą, który opracował dokumentację inwentaryzacyjną budynków spółdzielni w 2018 r. , ponownie sporządzi 51 rzutów lokali mieszkalnych, niemieszkalnych oraz pomieszczeń będących własnością spółdzielni we wrześniu br.
- 3.** Zarząd zamieścił na stronie internetowej spółdzielni informację dot. zwoływania walnych zgromadzeń oraz wyborów do rady nadzorczej w związku z uchynieniem przepisów tzw. Covid-19.
- 4.** W związku z zaniżonymi naliczeniami zaliczek na CO i wodę, Zarząd ponownie dokona sprawdzenia wysokości zaliczek pobieranych od mieszkańców i podejmie w tej sprawie, w porozumieniu z radą, odpowiednią decyzję.
- 5.** Przeprowadzono przegląd i konserwację gaśnic i hydrantów w budynkach spółdzielni.
- 6.** Zlecono firmie „Veolia” instalację podliczników ciepłomierzy dla prawidłowego rozliczania zużycia ciepła dla budynku przy ul. Pod Lipą 8.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

WICEPREZES ZARZĄDU
S.M. „AR-Moczydło”

Krystyna Lubas

PREZES ZARZĄDU
SM „AR-Moczydło”

Renata Matysiak-Siery