

PROTOKÓŁ Nr 33 /2022

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „AR- Moczydło”

w dniu 21.07.2022 r

W posiedzeniu Zarządu udział wzięli :

Renata Matysiak-Siery - Prezes Zarządu

Krystyna Lubas - Wiceprezes Zarządu

1. Odebrano komisyjnie wyremontowane balkony w budynku przy ul. Pod Lipą 8 – balkony przynależne do lokali 81,83 i 85, 89,91 i 93 oraz 84 i 86.
2. Zarząd ponownie przeprowadził rozmowę z firmą księgową „REMAR” w związku ze zgłoszonymi wątpliwościami związanymi z prowadzeniem księgowości. „REMAR” wyznaczył nową osobę, która będzie prowadziła sprawy księgowe dla spółdzielni, a przede wszystkim dokona sprawdzeń oraz sporządzi korekty w wykonaniu planu za pierwsze półrocze 2022 r. w zakresie kosztów ogólnych oraz kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi spółdzielni
3. Zarząd sprawdził dokumentację inwentaryzacyjną budynków spółdzielni sporządzoną w 2018 r. i stwierdził, że wydane zaświadczenia o samodzielności lokali mieszkalnych dla 51 mieszkań przy ul. Mielczarskiego 8 i Mielczarskiego 10 są nieprawidłowe. W związku z tym należy wystąpić ponownie o wydanie nowych zaświadczeń po uzyskaniu których, możliwe będzie przystąpienie do wyodrębnienia lokali w zasobach spółdzielni.
4. Zarząd podpisał umowę z firmą „PROBIT” na nadzór eksploatacyjny nad systemami księgowymi spółdzielni.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

WICEPREZES ZARZĄDU
S.M. „AR Moczydło”

Krystyna Lubas

PREZES ZARZĄDU
SM „AR Moczydło”

Renata Matysiak-Siery