

Protokół Nr 21/2023

z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Ar-Moczydło z dnia 27.11.2023r.

Wyszczególnienie	Treść
Data posiedzenia	27.11.2023r.
Godzina rozpoczęcia i zakończenia posiedzenia	17:00 – 18:00 w dn. 27.11.2023
Lista obecności/ Osoby uczestniczące	Wg listy obecności (w załączeniu): Anna Grodner, Tomasz Suprowicz, Renata Dąbrowska
Osoby zaproszone/ Osoby uczestniczące	
Imię i nazwisko przew. Obrad	Renata Dąbrowska
Porządek obrad	1. Podjęcie uchwały w sprawie powołania na Członka Zarządu. 2. Podjęcie uchwały w sprawie wynagrodzenia dla Członka Zarządu. 3. Podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia oddelegowania Pani Katarzyny Andrzejuk do czasowego pełnienia funkcji Członka Zarządu w okresie od 06 grudnia 2023 r. do 31 stycznia 2024 r. 4. Inne sprawy zgłoszone w trakcie Zebrania.
Wnioski do porządku obrad	brak
Dyskusja i wnioski	AD 1. Członkowie Rady Nadzorczej podjęli uchwałę nr 8/2023 w sprawie powołania na członka zarządu Pana Włodzimierza Czajki w okresie od 27 listopada 2023 r. do odwołania. Ad 2. Członkowie Rady Nadzorczej podjęli uchwałę nr 9/2023 w sprawie przyznania Członkowi Zarządu Panu Włodzimierzowi Czajce wynagrodzenia w kwocie 1.800 zł brutto miesięcznie. Ustalone wynagrodzenie jest wynagrodzeniem pełniącej funkcję Członka Zarządu. Ad. 3. Członkowie Rady Nadzorczej podjęli uchwałę nr 10/2023 o przedłużeniu oddelegowania Pani Katarzyny Andrzejuk do czasowego pełnienia funkcji Członka Zarządu w okresie od 06 grudnia 2023 r. do 31 stycznia 2024 r. Ad. 4. brak
Podjęte Uchwały:	Uchwała Nr 8/2023 Uchwała Nr 9/2023 Uchwała Nr 10/2023
Termin kolejnego posiedzenia zostanie ustalony telefonicznie	
Załączniki:	Lista obecności.

Renata Dąbrowska - Wiceprzewodnicząca RN
 Anna Grodner - Członek Rady
 Tomasz Suprowicz - Członek Rady

Uchwała Nr 8/2023

Rady Nadzorczej SM AR–Moczydło z dnia 27 listopada 2023r.

W sprawie powołania na Członka Zarządu

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Ar-Moczydło działając na podstawie § 52 ust.1 pkt. 17 Statutu SM „Ar-Moczydło” postanawia powołać w skład Zarządu SM AR-Moczydło Pana Włodzimierza Czajkę.


§2

Uchwała obowiązuje w okresie od 27 listopada 2023r. do odwołania.


Członek
Rady Nadzorczej


Członek
Rady Nadzorczej


WICPRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ

Ofymataca 27.11.23 

Uchwała Nr 10/2023

Rady Nadzorczej SM AR–Moczydło z dnia 27 listopada 2023r.

W sprawie przedłużenia oddelegowania Członka Rady Nadzorczej do czasowego pełnienia funkcji Członka Zarządu

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Ar-Moczydło działając na podstawie art. 56 § 1 Prawa Spółdzielczego przedłuża oddelegowanie Pani Katarzyny Andrzejuk do pełnienia funkcji V-ce Prezesa bez wynagrodzenia.

§2

Uchwała obowiązuje w okresie od 06 grudnia 2023r. do 31 stycznia 2024r.

Członek
Rady Nadzorczej


Członek
Rady Nadzorczej


PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ


Protokół Nr 22/2023

z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Ar-Moczydło z dnia 13.12.2023r.

Wyszczególnienie	Treść
Data posiedzenia	13.12.2023r.
Godzina rozpoczęcia i zakończenia posiedzenia	19.30 - 21.30 w dn. 13.12.2023
Lista obecności/ Osoby uczestniczące	<u>Wg listy obecności (w załączeniu):</u> Anna Grodner, Tomasz Suprowicz, Renata Dąbrowska
Osoby zaproszone/ Osoby uczestniczące	Katarzyna Andrzejuk, Włodzimierz Czajka, mec. Jan Pfitzner
Imię i nazwisko przew. Obrad	Renata Dąbrowska
Porządek obrad	1. Omówienie sprawy przeciwko Remar. 2. Omówienie sytuacji wieczystoksięgowej nieruchomości pod kątem przyszłych wyodrębnień lokali. 3. Inne sprawy zgłoszone w trakcie Zebrania.
Wnioski do porządku obrad	brak
Dyskusja i wnioski	AD 1. Mecenas Jan Pfitzner omówił status spraw przeciwko Remar. Po pierwsze sprawą zajmuje się prokuratura, po drugie w toku jest sprawa cywilna z powództwa AR Moczydło. Członkowie Rady Nadzorczej wraz z Członkami Zarządu ustalili, że należy wystąpić o wypłatę odszkodowania z tytułu poniesionej przez Spółdzielnię szkody z polisy ubezpieczeniowej Zarządu. Ad. 2. Omówiono sytuację prawną nieruchomości Pod Lipą 8, Mielczarskiego 8 i Mielczarskiego 10. Obecnie Pod Lipą 8 jest wydzielone do odrębnej księgi wieczystej. W związku z tym, że uprawnieni do lokali mieszkalnych w budynku Pod Lipą 8 posiadają komórki lokatorskie w budynkach Mielczarskiego 8 i 10, poza tym wszystkie trzy budynki mają wspólną infrastrukturę techniczną, należy nieruchomość Pod Lipą 8 przenieść do księgi wieczystej prowadzonej dla budynków Mielczarskiego 8 i Mielczarskiego 10. W ten sposób powstanie nieruchomość wielobudynkowa. Ad. 3. brak
Podjęte Uchwały:	
Termin kolejnego posiedzenia zostanie ustalony telefonicznie	27 grudnia 2023 r., godz. 17.30.
Załączniki:	Lista obecności.

Renata Dąbrowska - Wiceprzewodnicząca RN
 Anna Grodner - Członek Rady
 Tomasz Suprowicz - Członek Rady

Katarzyna Andrzejuk - Członek Zarządu
 Włodzimierz Czajka - Członek Zarządu
 mecenas Jan Pfitzner