

Protokół Nr 15/2023

z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Ar-Moczydło z dnia 11.10.2023r.

Wyszczególnienie	Treść
Data posiedzenia	11.10.2023r.
Godzina, rozpoczęcia . i zakończenia posiedzenia	17.00 – 21:00
Lista obecności/ Osoby uczestniczące Osoby zaproszone/ Osoby uczestniczące	Wg listy obecności (w załączeniu): Katarzyna Andrzejuk, Renata Dąbrowska, Anna Grodner, Tomasz Suprowicz
Imię i nazwisko przew. Obrad	Katarzyna Andrzejuk
Porządek obrad	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pismo do Rady Nadzorczej Zarządu Spółdzielni w sprawie podwyżki wynagrodzenia dla Zarządu 2. Zajęcie stanowiska w sprawie projektu uchwały przygotowanej przez Zarząd dn. 03.10.2023 w sprawie zmiany wysokości zaliczki na podgrzanie wody 3. Inne sprawy dot. funkcjonowania Spółdzielni AR Moczydło
Wnioski do porządku obrad	brak
Dyskusja i wnioski	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zarząd Spółdzielni złożył wniosek w sprawie podwyżki wynagrodzeń z dn. 06.09.2023. Rada Nadzorcza po omówieniu wniosku jednomyślnie postanowiła na posiedzeniu, że na podstawie obecnej wiedzy o sytuacji finansowej Spółdzielni i bez znajomości wykonania planu finansowego za 6 i 9 miesięcy 2023 nie może podjąć decyzji w tej sprawie. Rada Nadzorcza zobowiązuje Zarząd do przedstawienia wykonania planu finansowego za 6 i 9 miesięcy do 17.10.2023 w korespondencji mailowej. 2. Zarząd Spółdzielni przedłożył Radzie Nadzorczej drogą mailową projekt uchwały zmiany od 01.11.2023 wysokości zaliczek na podgrzanie wody. Załączone uzasadnienie Rada Nadzorcza uznała za niewystarczające. Rada Nadzorcza zobowiązuje Zarząd do przedstawienia do dnia 17.10.2023r. drogą mailową nowego uzasadnienia zawierającego podanie rzeczywistych zapłaconych stawek jednostkowych za okres od ostatniej zmiany zaliczki od 01.03.2023 w podziale na poszczególne miesiące od marca do ostatniej otrzymanej i zapłaconej faktury za wrzesień 2023. Zapoznając się z treścią uzasadnienia i uchwały członkowie Spółdzielni mają prawo do pełnej informacji odnośnie wzrostu wysokości zaliczki. 3. Inne sprawy. Przyjęliśmy do wiadomości na początku Zebrania dokument rezygnacji Pana Wiesława Buczyńskiego z członkowska w Radzie Nadzorczej z dniem 11.10.2023. Rada Nadzorcza zobowiązuje Zarząd do przedstawienia Radzie do dnia 16.10.2023 wykazu wszystkich obecnie obowiązujących umów pomiędzy Spółdzielnią, a osobami trzecimi (osoby prawne i fizyczne). Wykaz prosimy przesłać drogą mailową. Rada Nadzorcza po zapoznaniu się z Protokołem 13/2023 Zarządu dla pkt. 2 zobowiązuje Zarząd do przekazania nam informacji do 17.10.2023 czy w ramach przeglądu budowlanego zleconego firmie „Mediatis” zostanie dokonana ocena techniczna nieremontowanych balkonów i loggii i czy nie stanowią one zagrożenia i czy nie należy ich zabezpieczyć do czasu prac remontowych. 4. Termin kolejnego spotkania Rady Nadzorczej został ustalony na 18.10.2023 na godz. 17:00 , a porządek obrad zostanie zakomunikowany drogą mailową.
Podjęte Uchwały:	brak
Załączniki:	Lista obecności

K. An



ar moczydło
radamoczydło@gmail.com

Załącznik nr. 1

Do protokołu RN nr. 1 z dn. 11.10.2023

LISTA OBECNOŚCI
POSIEDZENIE RADY NADZORCZEJ S.M. "AR-MOCZYDŁO"
11 października 2023

- | | |
|------------------------|------------------------------|
| 1. Katarzyna Andrzejuk |
<i>K. Andrzejuk</i> |
| 2. Renata Dąbrowska |
<i>R. Dąbrowska</i> |
| 3. Wiesław Buczyński |
REZYGNACJA |
| 4. Anna Grodner |
ZDALNIE |
| 5. Tomasz Suprowicz |
<i>T. Suprowicz</i> |